

Palazzo Diamante

A Schio, un modo nuovo di concepire l'abitare

Nasce a pochi passi dal centro di Schio, immerso nel verde lungo il torrente Leogra, Palazzo Diamante: edificio basato su principi ecosostenibili, frutto di una nuova concezione architettonica maturata negli ultimi anni dalla Molinaro Architettura, mediante un lungo percorso di ricerca.

Il complesso, che si presenta come un ordinato connubio fra proporzioni palladiane e metodi innovativi di costruzione, è formato da tre appartamenti, uno per piano, l'attico duplex e a piano terra l'abitazione e lo studio dell'architetto. Il piano interrato ospita ampi garage, cantine e vani tecnici.

Grazie ai criteri più moderni in ambito di risparmio energetico, la struttura può raggiungere elevatissimi standard qualitativi. Palazzo Diamante costituisce, infatti, il primo edificio pluripiano che raggiungerà il punteggio massimo previsto dal nuovo regolamento edilizio del Comune di Schio, ottenendo la certificazione energetica più alta: la classe A+.

Il progettista, l'Architetto Daniele Molinaro, traduce così il significato di quest'importante traguardo: «in termini finanziari gli accorgimenti adottati nella costruzione permetteranno un risparmio economico annuo del 50% rispetto alla classe C, quella minima richiesta dalla legge nazionale per le nuove costruzioni. Secondo i nostri calcoli, i maggiori costi di fabbricazione verranno ammortizzati entro i primi 15 anni della struttura, grazie alle economie di gestione previste per questo tipo di edifici. I materiali per la costruzione sono stati scelti ponendo un particolare riguardo alle loro qualità ecosostenibili. Tutte le forniture sono accompagnate da certificato di qualità e di provenienza nazionale e approvate dal Comune di Schio. Le particolari soluzioni adottate contribuiranno a garantire ai residenti un elevato grado di benessere».

I giardini pensili e le pareti verdi verticali sul lato nord, aiutano l'isolamento termico e migliorano il benessere acustico delle abitazioni e dell'ambiente circostante. Palazzo Diamante applica in scala ridotta alcuni principi del metodo Herby™ (Helicoidal Ecological Routing Building Yard), marchio brevettato dal 2008.



Molinaro Architettura è fortemente impegnata nello studio di insediamenti a basso impatto ambientale ad alta densità abitativa. Progetta e realizza edifici residenziali, direzionali pubblici e privati, commerciali, turistici e ricreativi. La stretta collaborazione con Herby Italia srl gli permette di soddisfare il bisogno di soluzioni integrate per lo sviluppo ecosostenibile. Le tipologie Herby, producono insieme urbani compatibili con la vocazione al green building.

Palazzo Diamante, esprime appieno un'idea innovativa di città. «Il progetto, condiviso e vissuto con il Comune di Schio, – spiega l'architetto Molinaro - ha confermato la sintonia con il nostro pensiero di proporre un nuovo modo di concepire l'abitare del domani. Il edificio mantiene un'elevata percentuale di verde, arricchito da generose porzioni di giardini pensili, impiegati come materiale architettonico. Inoltre non viene utilizzata tutta la cubatura disponibile. Si sfrutta, infatti, l'opzione dell'incentivo economico che il comune mette a disposizione ai proprietari "virtuosi" di edifici ecosostenibili».

Palazzo Diamante si presta ad essere un esempio eccellente di riqualificazione ambientale ed urbana. E' stato presentato in occasione della "festa della SOSTenibilità 2009" a Schio, alla manifestazione del Geo Oikos lo scorso novembre a Verona Fiere e al congresso INU 2009 al palazzo della Ragione di Verona. Come progetto all'avanguardia, secondo i parametri di bioedilizia e sostenibilità, verrà esposto in tutte le sue sfaccettature domenica 17 ottobre, durante l'evento "cantieri aperti" in via Venezia a conclusione dell'edizione della Festa della SOSTenibilità 2010, che si svolgerà a Schio presso il Lanificio Conte dal 7 al 17 ottobre.

Herby
LUMINARIA

ECOsprint

NICOLLI
TECNOLOGIE PER L'ARCHITETTURA

BASALDELLA
termoidraulica

TILLIA

MA

MOLINAROARCHITETTURA.COM

PALAZZO DIAMANTE

Gentili signori,

Domenica 17 ottobre, sarà possibile visitare dalle ore 10.00 il cantiere di Palazzo Diamante, casa ecologica in classe energetica A+, in avanzato stadio di costruzione. Siamo a vostra disposizione per rispondere alle vostre domande.

www.molinaroarchitettura.com
info@molinaroarchitettura.com

www.herbyweb.com
info@herbyweb.com

Domenica, 17 ottobre 2010 a Schio Vicenza



**PORTE
APERTE**

